



**Compania
de Apă
Buzău**

Ne pasă de apă

COMPANIA DE APA S.A. BUZĂU • Adresa Strada Spiru Haret nr. 6, Buzău
Reg. Com. J10/1610/2007 • C.U.I. RO 22987337
Capital Social 4.613.700 Lei • Call Center 0238.938
Secretariat: Tel/Fax 0238.720356/ 0238.445786
office@cabuzau.ro • call.center@cabuzau.ro • www.cabuzau.ro



Operator date cu caracter personal 8192

Nr. 32911/29.12.2021

Către: **UAT MUNICIPIUL BUZAU**

În atenția: **Primaria municipiului Buzau**

Referitor la: **Eliberare Autorizație construire**

AVIZ nr. 581 / 29.12.2021

Pe baza examinării cererii dvs. înregistrată la COMPANIA DE APA S.A. Buzău, la nr.32911/28.12.2021, prin care solicitați AVIZ DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE, în baza Legii 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, a normelor metodologice de aplicare a legii aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009 și a „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din ariile administrativ – teritoriale ale localităților membre ADI 2008” aprobat prin Hotărârea nr. 12/2009, vă facem cunoscut **avizul favorabil - privind executia lucrării :**

- **Denumire lucrare : AUTORIZARE AMENAJARE LOC DE JOACA BLOCUL 34 CARTIER AL. MARGHILOMAN, MUNICIPIUL BUZAU, JUDETUL BUZAU**
 - **Amplasament lucrare : BUZAU, CARTIER MICRO 5**
 - **Beneficiar lucrare : UAT MUNICIPIUL BUZAU**

cu următoarele precizări și condiții :

I . DATE GENERALE:

Baza legală:

- Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare precum și a normelor metodologice de aplicare a Legii aprobate prin Ordinul MLPTL nr. 1943/2001 privind autorizarea lucrărilor de construcții și Ordinul 839/2009 al MDRL – pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Ordinul 839/2009 al MDRL- pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelilor edilitare subterane executate în săpătură (distanțe minime față de elementele de construcție, în plan vertical și în plan orizontal).
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă privind starea de sănătate a populației
- Normativul P7/2000 privind proiectarea, executarea și exploatarea construcțiilor fundate pe pământuri sensibile la umezire.
- HG 930/2005 – Norme speciale-zone de protecție sanitară;
- Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul 88/2007 al ANRSC – pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Legea 241/2006 – a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. 188/2002 modificată cu HG nr.352/2005, privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și canalizare pe întreaga arie a delegării serviciului;
- HG nr. 351/2005, modificată cu HG 783/2006, privind regimul substanțelor prioritare periculoase

II. CONDIȚII ȘI RESTRICTII SPECIFICE INVESTIȚIEI, IMPUSE DE AVIZATOR

- Pe amplasamentul lucrării propuse, nu există rețele publice de alimentare cu apă și de canalizare.
- Situația rețelilor publice de alimentare cu apă și de canalizare corespunde traseului.
- **OBLIGATORIU** se vor respecta distanțele, stabilite prin legislația în materie, respectiv SR8591 – 1997, între rețelele de apă - canal și lucrările propuse. Aceste distanțe vor asigura posibilități de intervenții în caz de avarii, revizii și eventuale zone de protecție.
- La începerea lucrărilor, se va solicita participarea reprezentantului Companiei de Apă-Buzău - Zona Metropolitană Buzău, pentru identificarea în teren a rețelilor de alimentare cu apă și de canalizare, a bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare.
- În apropierea sau la traversarea bransamentelor și racordurilor de alimentare cu apă / canalizare **se va executa săpătura manuală** și se vor prevedea protecțiile impuse de legislația în materie, sub supravegherea reprezentantului Companiei de Apă-Buzău - Zona Metropolitană Buzău.
- Se va evita amplasarea construcțiilor pe căminul de bransament la rețeaua de alimentare cu apă, pe bransamentul de apă sau pe racordul de canalizare, pentru a permite accesul la acestea.
- Eventualele deteriorări ale bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare din zonă și eventualele pagube sau pierderi de apă/apă uzată ce pot apărea în timpul execuției lucrării propuse, provocate din vina constructorului, vor fi remediate și suportate de către acesta.
- Alăturat va înainta planul de încadrare în zonă, pe care s-au trasat rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare din zonă.
- Avizul se emite pentru lucrarea propusă prin Certificatul de urbanism nr. 583/02.11.2021, emis de Primăria municipiului Buzău.
- Pentru gestionarea deșeurilor de orice tip (solide, lichide, materiale recuperabile, nămol, slam, etc.) sau alte tipuri de deșeuri, beneficiarul va respecta legislația în materie.

Prezentul aviz este eliberat pentru obținerea Autorizației de construire de la Primărie și **este valabil 12 luni de la data emiterii**. În cazul depășirii acestei perioade, veți solicita COMPANIEI DE APA BUZĂU prelungirea valabilității sau reactualizarea avizului, după caz.

Se vor adopta soluții de amplasare a construcțiilor astfel încât să se asigure condițiile necesare realizării lucrărilor de exploatare, întreținere, intervenții la avarii sau înlocuiri de rețele de apă și de canalizare, în vederea menținerii în stare de funcționare a acestora.

MANAGER DEPARTAMENT TEHNIC

Isopencu Razvan

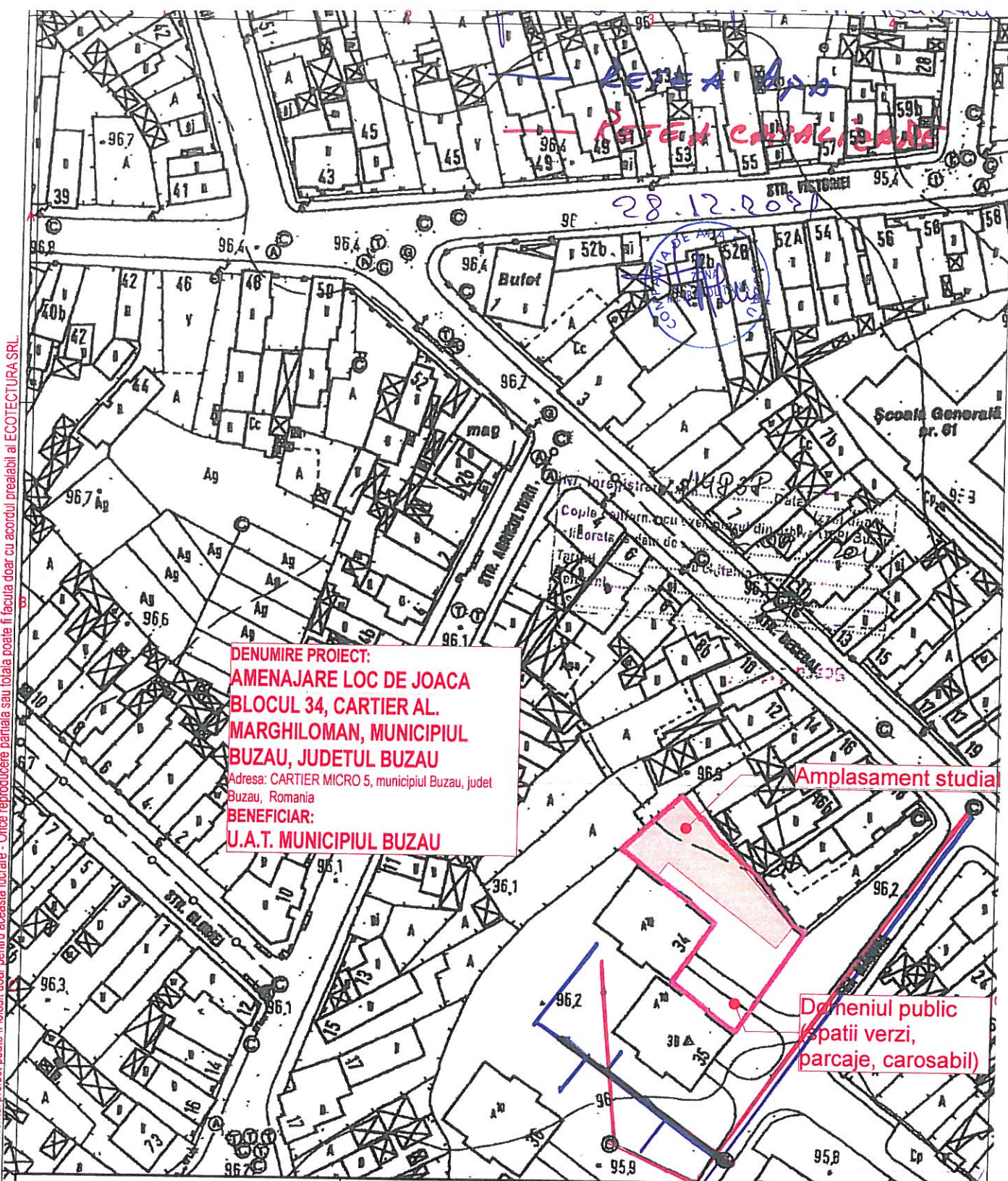


INTOCMIT

RESPONSABIL AVIZE

Varzaru Alin

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei ECOTECTURA SRL - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare. - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al ECOTECTURA SRL.



DENUMIRE PROIECT:
AMENAJARE LOC DE JOACA
BLOCUL 34, CARTIER AL.
MARGHILOMAN, MUNICIPIUL
BUZAU, JUDETUL BUZAU

Adresa: CARTIER MICRO 5, municipiul Buzau, judet Buzau, Romania

BENEFICIAR:
U.A.T. MUNICIPIUL BUZAU

Amplasament studiat

Domeniul public
spatii verzi,
parcage, carosabil)

PROIECTANT GENERAL:
ECOTECTURA SRL

CUI: 31636980 Nr.reg.com.: J10/403/2013

PROIECTANT SPECIALITATE:
ECOTECTURA SRL

CUI: 31636980 Nr.reg.com.: J10/403/2013

BENEFICIAR:
U.A.T. MUNICIPIUL BUZAU

Adresa: Piața Daciei, nr. 1 Municipiul Buzau, Judet Buzau Romania

DENUMIRE PROIECT:

AMENAJARE LOC DE JOACA BLOCUL 34,
CARTIER AL. MARGHILOMAN,
MUNICIPIUL BUZAU, JUDETUL BUZAU

Adresa: CARTIER MICRO 5, municipiul Buzau, judet Buzau, Romania

CLASA DE IMPORTANȚĂ - "III"
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - "C"
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II
ARIE CONSTRUITĂ LA SOL = 00.00 mp
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 00.00 mp

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Vladimir TATARANU	
PROIECTAT	arh. Vladimir TATARANU	
DESENAT	arh. Vladimir TATARANU	
DOCUMENTATIE AVIZ ALIMENTARE CU APA (COMPANIA DE APA)		Proiect nr. 2108
PLAN DE INCADRARE IN ZONA 1:1.000		Scara: 1:1000
Faza Plansa Revizia		Format: 210x297
AVIZE 2 -		Data: